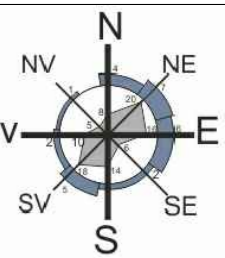
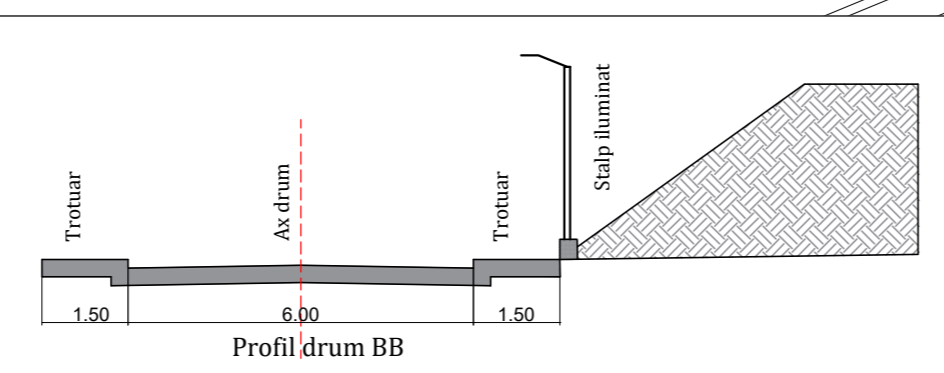
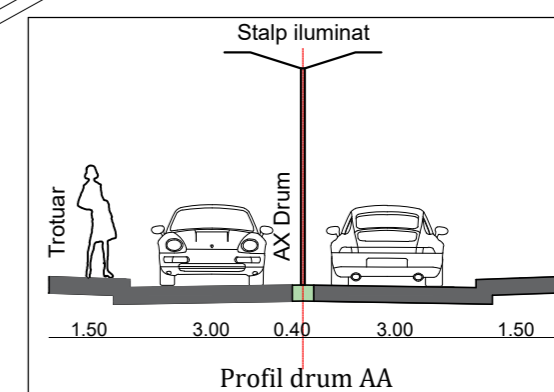


PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL JUDETUL HUNEDOARA- ORAS PETRILA



BILANT TERITORIAL	
S. TEREN- 10.509,00 mp	100 %
S. 15 loturi -8.973,70 mp	85,40%
30% spatii verzi-2.692,11 mp	
35% constructii-3.140,79mp	
Zona circulatii si spatii verzi-1.535,30 mp	14,60%
INDICATORI URBANISTICI-ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE	
P.O.T. MAXIM PROPUȘ	35 %
C.U.T. MAXIM PROPUȘ	1.00
h MAXIM CORNISA	+8.50 m
H MAXIM	+11.50 m
REGIM INALTIME	(S)+P+2
SPATII VERZI MINIM	30%



- LEGENDA:**
- zona locuinte individuale
 - circulatii carosabile si pietonale
 - limita edificabil
 - limita teren ce a generat PUZ
 - drum de servitute
 - zona verde

ESTE INTERZISA REPRODUCEREA, REPREZENTAREA, EXECUTAREA SAU DIFUZAREA, DEFORMAREA SAU MODIFICAREA PROIECTULUI FARA CONȘTINTĂMANTUL AUTORILOR (SEF PROIECT-PROIECTANT), CONFORM LEGII DREPTULUI DE AUTOR NR. 8/1996, IN CAZ CONTRAR, ACTIUNEA SE SUPUNE LEGII PENALE SI ATRAGE DESPAGUBIRI CIVILE

	S.C. WUTOPIA DESIGN STUDIO S.R.L. Bucuresti, Sector 6, Str. Constantin Moise, Nr. 5D, Bl. 2, Sc. 1, Ap. 60 J40/8887/2016 CUI - 36252823 TEL- 072 140 11 25	Den. Proiect: Adresa: Beneficiar:	PARCELARE TEREN CF NR. 62099 IN 16 LOTURI- EDIFICARE LOCUINTE Jud. Hunedoara, Oras Petritla, Str. Republicii, Nr. 56 S.C. RFD SEPEDITON EXPRES S.R.L.	NR PR. 8/ 2022 FAZA P.U.Z.
	Sef Proiect Proiectat Proiectat	Arh. Romulus Laurentiu DIACONU Arh. Romulus Laurentiu DIACONU Arh. Romulus Laurentiu DIACONU	Scara: 1:500 Data 2023	Denumire plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE